

Số: 1.49./TB-CCTHA

Đức Trọng, ngày 07 tháng 3 năm 2022

## THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

**Kính gửi:** Các tổ chức thẩm định giá đóng trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng

**Tên, địa chỉ của cơ quan có tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng.

Địa chỉ: đường Lê Hồng Phong, tổ 24, thị trấn Liên Nghĩa, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng.

**Tài sản thẩm định:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của vợ chồng ông Hồ Thanh Phương, bà Tô Thị Thúy Hồng, địa chỉ: thôn Đà Thọ, xã Đà Loan, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng.

1. Quyền sử dụng thửa đất số 05/4.850m<sup>2</sup> đất CLN, tờ bản đồ số 46 (299) xã Đà Loan, huyện Đức Trọng, đã được UBND huyện Đức Trọng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BM 543244 ngày 27/12/2012, đứng tên ông Hồ Thanh Phương, bà Tô Thị Thúy Hồng;

- Tài sản gắn liền với đất: đất trống, chưa trồng bất kỳ loại cây gì trên đất.

2. Quyền sử dụng thửa đất số 523/4.006,2m<sup>2</sup> đất CLN, tờ bản đồ số 67 (2013) xã Đà Loan, huyện Đức Trọng, đã được UBND huyện Đức Trọng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CU 318719 ngày 11/3/2020, đứng tên ông Hồ Thanh Phương, bà Tô Thị Thúy Hồng (*thửa đất số 523 nằm tiếp giáp với thửa đất số 05 nêu trên*);

- Tài sản gắn liền với đất: đất trống, chưa trồng bất kỳ loại cây gì trên đất.

\* 02 (Hai) thửa đất trên tọa lạc tại thôn Ma Am, xã Đà Loan, huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng.

3. Quyền sử dụng thửa đất số 189/60m<sup>2</sup> đất ONT, tờ bản đồ số 05 (299) xã Đà Loan, huyện Đức Trọng, đã được UBND huyện Đức Trọng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 952799 ngày 16/9/2011, đứng tên ông Hồ Thanh Phương, bà Tô Thị Thúy Hồng.

- Tài sản gắn liền với đất gồm:

+ 01 (Một) căn nhà xây cấp 4A có diện tích xây dựng là 41,04m<sup>2</sup>. Nhà được xây dựng cách tim đường ĐT729 19,5m; có kết cấu: nền lát gạch, tường xây gạch, trần la phong gỗ, mái lợp tôn, cửa đi và cửa sổ bằng gỗ + kính; giá trị sử dụng còn lại 70%;

+ 01 (Một) mái vòm khung sắt, lợp tôn, có diện tích 65,07m<sup>2</sup>; giá trị sử dụng còn lại 70%.

**Địa điểm nộp hồ sơ:** tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng (*Có thể nộp trực tiếp hoặc gián tiếp qua đường bưu điện*).

**Thời gian nộp hồ sơ:** sau 02 (hai) ngày làm việc liên tiếp kể từ thời điểm đăng thông báo trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng, công thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng thông báo để các tổ chức thẩm định giá đăng ký thẩm định giá tài sản. Căn cứ vào hồ sơ đăng ký, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng lựa chọn và ký hợp đồng thẩm định giá với tổ chức thẩm định giá đủ điều kiện theo quy định của pháp luật.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Trọng thông báo để các tổ chức thẩm định giá.

Trân trọng.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh Lâm Đồng (Để đăng tải trên trang TTĐT);
- Lưu VT + HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Đức Hiền**